

Акт № 166
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена оконных блоков на ПВХ под. № 2	м2	52,13	405 733,33
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена оконных блоков (24шт.) на ПВХ с отливами под. № 1,3,4	м2	156,4	1 286 238,35

782 439,24	953 135,29	1 735 574,53	Ремонт и очистка ИТП Д.168мм*6секц*4м	бойлер	1	57 724,80
			Устройство площадки для установки контейнера для мусора	м2	2,4	6 710,14
			Площадка для установки ТБО	шт.	1	31 670,25
			Замена радиатора (1шт./7секц.) и запорной арматуры в кв.104	м	4	14 567,60
			Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры в подвале под. №3	п.м.	20	85 462,24
			Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры в кв.113-119	п.м.	8	15 943,76
			Замена стояка ГВС кв.165-171	п.м.	4	9 412,92
			Замена светильников	шт.	2	2 751,39
			Установка выключателя и замена светильника на 2ом эт. под. № 2; замена светильников 8, 9 эт. и вход в под. № 1; замена светильника на 4-ом эт. под. № 2	шт.	5	7 206,72
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (24шт.) в подвале под кв.3	п.м.	20	72 278,63
			Замена светильника в под. № 4, 4-й эт.	шт.	1	1 414,98
			Ремонт стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.184	п.м.	8	13 950,61
			Ремонт стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.78	п.м.	8	19 717,04
			Установка откидных пандусов для детских колясок под. № 2,4	шт.	2	28 533,94
			Установка откидного пандуса для детских колясок под. № 3	шт.	1	14 266,65
			Ремонт т/узлов (замена запорной арматуры)	шт.	7	42 972,46
			Замена вводного автомата в под. № 3, 9-й эт. (кв.162)	шт.	1	2 906,40
			Замена автомата 3-й эт., под. № 4	шт.	1	2 754,37
			Замена светильников в под. № 2, лифтовые холлы 8 и 2 эт. и в под. № 4, 8-й эт., лифтовой холл	шт.	3	4 298,11
			Замена стояков ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.173,179	п.м.	4	10 479,75
			Замена стояка канализации в кв.94,100	п.м.	3,75	9 389,85
			Замена стояка ЦГВС в кв.41	п.м.	1	3 609,93
			Замена стояка канализации в кв.47	п.м.	1,3	2 801,75
			Установка соединительной арматуры в кв.52	шт.	1	2 172,06
			Замена стояков ЦО, ХВС, ГВС, ЦГВС в кв.120	п.м.	16	31 116,67
			Установка полусфер	шт.	4	6 075,84
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.125	шт.	1	1 200,00
			Замена стояка ЦО в кв.76	м	4	5 650,21


		Монтаж распаечных коробок с 1 по 9 эт. в под. № 1	шт.	8	4 055,02
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.116	п.м.	4	10 376,56
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) подвал под. №2	п.м.	4	12 632,72
		Установка светильника, восстановление электролинии (монтаж кабеля 5м и выключателя) под. № 2 между 1 и 2 эт.	шт.	1	4 433,66
		ИТОГО			2 230 508,71
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-494 934,18

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 2 230 508,71 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)